

## REFERENCES TECHNIQUES DE AGEM-DEVELOPPEMENT

Convention de Maitrise d'Ouvrage Délégée N°CO-0/03/02/09/00/2021/00117 pour travaux d'aménagement, la construction d'infrastructures et les études d'identification et de préparation de projets d'aménagements urbains.

CONVENTION DE MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE N°27/00/02/06/80/2021/ \_\_\_\_\_ Délégation de maîtrise d'ouvrage pour la construction du siège des projets du programme budgétaire 075 « aménagements hydro agricoles et irrigation »

Convention de Maitrise d'Ouvrage Délégée pour la construction d'infrastructures et d'acquisition d'équipements au profit des centres de formation professionnelle

Convention NO 23/00/11/05/00/2021/00340 pour une mission de maîtrise d'ouvrage public déléguée pour la construction d'infrastructures scolaires au profit du Ministère de l'Education Nationale, de l'Alphabétisation et de la Promotion des Langues Nationales (MENAPLN).

Convention de Maîtrise d'Ouvrage Publique Délégée n°CO-0/03/02/09/00/2020/00126 pour l'aménagement, la construction d'infrastructures et les études d'identification et de préparation de projets d'aménagement urbain dans divers arrondissements (lot 2) au profit de la commune de Ouagadougou.

Convention de Maîtrise d'Ouvrage Publique Délégée pour la réalisation des travaux d'alimentation en électricité par la SONABEL et l'alimentation en eau par l'ONEA à l'université Ouaga II au profit du Ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche Scientifique et de l'Innovation.

Convention n° EPE-U02/00/02/09/00/2020/00065 de Maitrise d'Ouvrage Délégée pour la réhabilitation de deux pavillons d'un bloc d'amphithéâtres jumelés de 1000 et 1500 places et d'un bâtiment pédagogique R+2 sur le site de l'université Ouaga II

Convention n° CCI-BF/06/03/10/2019/00071 de Maitrise d'Ouvrage Délégée pour la réalisation des travaux de construction du siège de la Délégation Consulaire Régionale de CCI-BF du Sahel (DORI)

Convention n° CCI-BF/06/03/10/2019/00071 de Maitrise d'Ouvrage Délégée pour la réalisation des travaux de construction du siège de la Délégation Consulaire Régionale de CCI-BF de Fada N'Gourma.

### Quelques chiffres...

En Côte d'Ivoire  
**3000 logements**  
85 milliards de FCFA

**25 000 logements**  
150 milliards

En 20 ans d'activités  
**+150 milliards de FCFA**

### Ils nous font confiance

#### Au Burkina Faso

Ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche Scientifique et de l'Innovation (MESRSI), MENA, CARFO, Ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche Scientifique et de l'Innovation (MESRSI), Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI-BF), FICOD, Office National de la Sécurité Routière, Direction Administration et des Finances MESS, MENA, Direction Administration et des Finances MESS, Ministère de la Jeunesse, de la Formation Professionnelle et de l'Emploi (MJFPE), Ministère de la Santé...

#### En Côte d'Ivoire

Ministère de la Construction et de l'Urbanisme (MCLAU) avec 3000 logements:  
Appartements de Standing, de Luxe, Duplex, logements sociaux et économiques, Aménagement VRD des Lotissements :

- Lotissement AGEM BINGERVILLE
- Lotissement AGEM GRAND BASSAM
- Lotissement AGEM YAMOUSSOUKRO
- Lotissement AGEM SONGO KASEMBLE

« Construisez votre vision,  
nous faisons le reste... »



Burkina Faso  
Rue 7.05 – Secteur 7  
10BP 269 Ouagadougou  
Tel: 25 31 40 40  
73 07 01 01



Côte d'Ivoire  
Riviera 2 – Cité Jardins –  
Cocody 08 BP 3590  
Abidjan 08  
Tel: 225 22 43 21 21  
22 43 16 16



Sénégal  
75 C, Cité Keur Gorqui,  
Dakar – Sénégal  
+221 78 148 7 1 97  
+221 77 398 56 56



www.agem-group.com



ÉTUDES  
CONCEPTION  
SUIVI DE CHANTIER  
GESTION TECHNIQUE  
EXPLOITATION

Infrastructures privées et publiques • BTP • VRD • Grands projets structurants



## Plus de 20 ans d'expérience !

AGEM Développement a été créé au Burkina Faso en 2001, par Jean Urbain KORSAGA, après des études supérieures en génie civil et travaux publics, à l'ENSUT de Dakar et Paris

AGEM dispose d'une équipe d'experts dont les compétences s'expriment dans le bâtiment et les infrastructures collectives, BTP, VRD et leurs environnements.

Notre expérience dans la réalisation, le management technique des projets, l'architecture, la gestion financière, la connaissance des contraintes de normalisation, les procédures de passation de marchés publics et privés, la maîtrise d'œuvre nous permet d'assurer nos Clients des constructions pérennes, de qualité, livrées dans les délais.



## Valeurs

**Notre Crédo** est basé sur l'Humain, sur un partenariat Gagnant - Gagnant.

**Notre but** est de pérenniser nos relations et travailler dans la durée.

**Créer des liens** durables avec nos Partenaires et Clients est le garant de notre propre devenir.

**Accompagner un projet**, apporter une prestation de qualité, proposer une offre loyale, transparente, professionnelle participent au bon climat de nos relations.

## DOMAINE D'INTERVENTION

**Mise en œuvre** de projets d'infrastructures privées et publiques, individuelles ou collectives.

**Gestion technique** : Maîtrise d'œuvre, Audits techniques et économiques...

**Etudes urbaines**, Schémas directeurs, Etudes de faisabilité, Participation active aux Grands Projets structurants.

**Infrastructures urbaines**, mais aussi collectives: Ecoles, Universités, Equipements sociaux, culturels, sportifs.

**Etablissements de Santé.**

**Tous projets publics, mais aussi privés.**

## OBJECTIFS

**Fournir des prestations** allant de l'étude à la réalisation, mais aussi manager des projets d'envergure, avec une recherche permanente de qualité, de maîtrise des coûts, de respect des délais.

**Etre le Partenaire** des Bailleurs de fonds, des Opérateurs nationaux ou locaux en charge de la réalisation de projets.

**Soutien des Acteurs** en matière de bonne exécution, de performance, de respect et suivis des budgets

## REALISATIONS

Depuis sa création, AGEM – Développement a assuré la mise en œuvre de projets pour plus de **150 000 000 000** francs CFA, répartis principalement comme suit:  
Education : **45 %**  
Universitaire : **25 %**  
Habitat Collectif et Individuel tous types : **25%**  
Santé : **5%**



2015

### Création d'AGEM Côte d'Ivoire.

En 7 ans, AGEM Côte d'Ivoire est identifié comme un acteur reconnu, bénéficie de toutes les qualifications nécessaires, et est devenu un Partenaire important du Ministère de la Construction et de l'Urbanisme (MCLAU), en ayant déjà assuré la livraison de milliers de logements de tous types à Abidjan, Bingerville, Grand Bassam, Yamoussoukro, Songo ...  
D'autres projets très importants sont prévus et en cours de réalisation pour les 5 prochaines années.

2020

### Création d'AGEM Sénégal.

Création d'AGEM Sénégal en décembre 2019, sous le N° NINEA 007689815.  
Obtenant en 2020, du Ministère de l'Urbanisme, du Logement et de l'Hygiène publique, l'éligibilité en qualité de promoteur immobilier privé au programme gouvernemental de logements sociaux du Grand projet 100 000 logements nommé " Un toit pour chaque famille sénégalaise", AGEM Sénégal a l'ambition de participer activement à ce programme ambitieux, et également concourir à des projets d'habitat privé économique, standard, luxe, en villas et immeubles.  
De même, sur d'autres secteurs, entre autres ceux du tourisme, l'immobilier d'entreprises.  
Les expériences et synergies partagées entre nos 3 piliers africains feront, de AGEM Sénégal un Partenaire sénégalais d'avenir.

## VEILLE TECHNIQUE

Sur le plan technique, afin de proposer le meilleur à nos Clients, dans le rapport Qualité / Prix le plus performant, nous sommes attentifs aux évolutions technologiques.

Dans ce cadre là, AGEM – Développement s'intéresse à tous types de Partenariats, Joints Venture permettant d'acquérir de nouvelles compétences, de nouvelles opportunités.

Le but est clairement de proposer sur le marché africain, les avancées technologiques développées ailleurs, et d'en assurer l'adaptation aux contraintes économiques, techniques, locales, et ensuite le déploiement et l'émergence

**Accompagner un projet, apporter une prestation de qualité, proposer une offre loyale, transparente, professionnelle participent au bon climat de nos relations.**

## VEILLE COMMERCIALE

Sur le plan commercial, AGEM – Développement profite de toutes les opportunités afin d'élargir son audience :

- Nombreux contacts en cours à haut niveau à l'Etranger ( Sénégal, Guinée, RDC...)
- Participations à des Expositions professionnelles en Afrique et en Europe ( Salon Africain de l'Habitat de Paris).
- Et bénéficie de la notoriété obtenue grâce à des distinctions obtenues, comme la Médaille d'Or pour l'Excellence ( Fondation Suisse FERP , et l'Étoile d' Or pour la qualité décernée par le BID (Genève).